# Poder Notarial (Persona Natural)

**MANDATO ESPECIAL**

Yo,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en adelante, “el Mandante”, en mi calidad de propietario del inmueble ubicado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito a fojas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año \_\_\_\_\_\_\_\_, vengo en conferir mandato especial a don \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a objeto que, actuando en mi nombre y representación, proceda a la realización de todos y cada uno de los trámites y gestiones, a la suscripción de todos los instrumentos públicos y/o privados y, en general, a la celebración de todos los actos y/o convenciones que fueren necesarias para perfeccionar el convenio de pago de la deuda que mantiene en morosidad con la Empresa Enel Distribución Chile S.A., por concepto de consumos de energía eléctrica del inmueble antes individualizado.

A ese objeto, invisto al mandatario así designado de todas y cada una de las facultades que fueren necesarias para dar íntegro y adecuado cumplimiento al referido cometido.

El compareciente deja expresa constancia que el mandato así conferido tiene el carácter de irrevocable, por cuanto se ha otorgado en especial beneficio del mandatario.

Asimismo, deja el compareciente constancia expresa de su manifestación de voluntad en orden a que la totalidad de la deuda derivada de los consumos antes señalados, quede definitivamente radicada en el inmueble ya individualizado.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mandante