



# FICHA DE PRODUCTO

CONTRIBUCIÓN A LA CERTIFICACIÓN LEED  
[www.portalverdechilegbc.cl](http://www.portalverdechilegbc.cl)

**MASISA**  
Tu mundo, tu estilo

Masisa S.A.  
Teléfono: 56 2 3506000  
Mail: [info@masisa.com](mailto:info@masisa.com)



MDP



MDP Melamina



MDP Enchapado

## TIPO DE PRODUCTO

Tablero de partículas de densidad media.

## APLICACIÓN

Mueblería y arquitectura de interiores, ya sea en su presentación natural como pintada o recubierta.

## PRODUCTOS

### MDP

Es un tablero de partículas de densidad media, adheridas en un proceso de prensado continuo de alta tecnología que da como resultado una alta definición entre las capas finas y gruesa, lo que le confiere excelentes propiedades físico mecánicas y una gran calidad superficial ideal para procesos de pintado manual.

Masisa MDP es un tablero de gran homogeneidad, resistencia, estabilidad dimensional y densidad en la superficie, lo que asegura un acabado superior al ser pintado manualmente.

Masisa MDP está especialmente indicado para la producción de muebles de líneas rectas, residenciales y comerciales en usos como: laterales, puertas, traseras, entre otros. Y como revestimiento de tabiques, muros y pisos en zonas no expuestas a la humedad.

Formato (mts): 1.52 x 2.44\*

Espesor (mm): 9, 12, 15\*, 18\*, 24, 32

\*Formato y espesores en lanzamiento actual.

### MDP Melamina

Es un tablero aglomerado de partículas, recubierto por ambas caras con láminas impregnadas con resinas melamínicas, lo que le otorga una superficie totalmente cerrada, libre de poros, dura y resistente al desgaste superficial. Los tableros además cuentan con una protección antimicrobiana exclusiva, que disminuye

hasta en un 99,9% la presencia de bacterias y moho en la superficie de los muebles, haciéndolos más seguros e higiénicos.

El agente antimicrobiano que poseen estos tableros de madera es un aditivo natural que tiene un rendimiento de protección antimicrobiana garantizado que no se deteriora en el tiempo, permaneciendo toda la vida útil del mueble por las 24 horas del día.

Formato (mts): 1.83 x 2.50

Espesor (mm): 9\*, 15, 18, 24\*

\*Espesores a pedido.

### MDP Enchapado

Tablero recubierto por ambas caras (cara y trasera) con chapas de maderas naturales seleccionadas y perfectamente unidas entre sí. Presenta las ventajas propias de los productos industriales: grandes dimensiones, variedad de especies, superficies finamente pulidas y libres de imperfecciones, fáciles de teñir o barnizar. Además posee una cara con chapas de primera calidad seleccionadas y hermanadas de un mismo trozo de madera y una trasera con chapas, no necesariamente hermanadas.

Formato (mts): 2.40 x 1.50

Espesor (mm): 15, 18

### MDP RH

Tablero recubierto por ambas caras (cara y trasera) con chapas de maderas naturales. Es un tablero de partículas de madera, unidas entre sí mediante un adhesivo de Melamina Urea Formaldehído y pigmentado de color verde en su capa media, para diferenciarlo de otros tipos de aglomerados.

Es un Tablero de Partículas para ser utilizado en ambientes húmedos, con propiedades físicas que

cumplen las del Tipo P3 (tableros no estructurales utilizados en ambientes húmedos) del estándar UNE - EN 312: 2004.

Formato (mts): 1.52 x 2.44 y 1.52 x 4.88\*

Espesor (mm): 12\*, 15 y 18mm.

\*Espesores fabricados a pedido. Otros espesores a consultar factibilidad técnica.

## DESCRIPCIÓN

MASISA asegura la gestión de calidad de los productos, sumando las herramientas de percepción de los clientes, las mejoras de nuestros sistemas de aseguramiento de calidad y el benchmark anual de calidad de productos de los mercados donde participa.

Todas las filiales de MASISA poseen la certificación de sus Sistemas de Gestión de Calidad (SGC) bajo la norma ISO 9001:2000 y cumplen con las certificaciones Clase E-1 y CARB Fase 2 (bajas emisiones de formaldehído), Cadena de Custodia FSC® en los mercados de Venezuela, Brasil y Argentina para la línea de tableros en base a pino y las líneas de molduras de MDF. En Chile, además de productos del aserradero, molduras y MDF, posee certificación para MDP/PB y melaminas y además posee la certificación del Scientific Certification System (SCS) en todos sus productos MDF y molduras de MDF de sus plantas de Argentina y Chile.



Más información de este producto en  
<http://www.masisa.com/chi/productos/>

## MATERIALES Y RECURSOS

## CONTENIDO RECICLADO

NC	CS	Sch	CI	EBOM	R-NC	R-CI	HC
MRc4	MRc4	MRc4	MRc4	N/A	MRc4	MRc4	N/A
1-2 pts.	1-2 pts.	1-2 pts.	1-2 pts.	N/A	1-2 pts.	1-2 pts.	N/A

Los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa se componen de partículas de madera de pino radiata unidas por adhesivos urea-formaldehído. Las partículas se obtienen a través de procesos termomecánicos que generan astillas de madera en el proceso de producción industrial de Masisa, por lo tanto se considera como contenido reciclado pre-consumo.

Los productos MDP no poseen Certificación de Contenido Reciclado por SCS, sin embargo, al tratarse de unidades de producción integradas, en que MDP Cabrero utiliza la misma materia prima que los tableros de MDF más otros materiales pre-consumo como aserrín y/o virutas secas resultantes de procesos de manufactura, podemos afirmar que el MDP desnudo de

NC: NEW CONSTRUCTION  
CS: CORE & SHELL  
S: SCHOOLS

CI: COMMERCIAL INTERIORS  
EBOM: EXISTING BUILDING OPERATIONS  
AND MAINTENANCE

HC: HEALTHCARE  
R-ID: RETAIL INTERIORS DESIGN  
R-NC: RETAIL NEW CONSTRUCTION



Calidad del Ambiente Interior



Innovación



Prioridad Regional



Materiales y Recursos



Sitios Sustentables



Eficiencia del Agua



Energía y Atmosfera

**NOTAS:** Esta ficha fue elaborada con el fin de identificar el aporte del producto o sistema para su aplicación en proyectos que buscan la certificación LEED, basada en la v.3 2009 [Actualizada en Junio 2010].

Los créditos se obtienen con la totalidad de materiales del proyecto. La información de respaldo es de uso referencial. Solicite a la Empresa los documentos necesarios para su proyecto.



[info@chilegbc.cl](mailto:info@chilegbc.cl)



# FICHA DE PRODUCTO

## CONTRIBUCIÓN A LA CERTIFICACIÓN LEED

[www.portalverdechilegbc.cl](http://www.portalverdechilegbc.cl)

**MASISA**  
Tu mundo, tu estilo

Masisa S.A.  
Teléfono: 56 2 3506000  
Mail: [info@masisa.com](mailto:info@masisa.com)

Cabrero posee un 35 % de contenido reciclado pre-consumo. Son válidos de igual forma, a lo menos, los valores para los mismos productos/planta de sus recubiertos tales como: MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH los cuales tienen al menos un 30% de contenido reciclado pre-consumo (1).

(1) Los porcentajes indicados fueron entregados en el formato de una Constancia (auto-declaración) firmada por el Subgerente Investigación y Desarrollo Tecnológico de empresa MASISA en diciembre de 2014. Estos son estimativos y cada proyecto deberá solicitar el porcentaje actualizado ya que este está sujeto a aquellos porcentajes certificados por SCS Global Services para MDF el cual sirve de base.

\*La suma de contenido reciclado de post-consumo y la mitad del de pre-consumo debe constituir al menos el 10-20% del costo total del valor de materiales en el proyecto. Se debe multiplicar el % total de contenido reciclado LEED por el costo total de la partida.

Se debe evaluar el costo total de los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa con contenido reciclado utilizado en su proyecto, multiplicando el porcentaje del producto en comparación con el costo total de materiales del proyecto. Solicite a Masisa certificado de contenido reciclado actualizado, según las medidas y diseños de cada tablero y la factura con el costo total de estos productos utilizados en su proyecto.



### 30% del costo total de materiales para IDC1

Si el proyecto logra un 30% del total de materiales con contenido reciclado, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP), según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales.



### MATERIAL REGIONAL

NC	CS	Sch	R-NC
MRc5	MRc5	MRc5	MRc5
1-2 pts	1-2 pts	1-2 pts	1-2 pts

La extracción de materia prima y manufactura de los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa se realiza en la planta de Cabrero, región del BioBio, aportando con su porcentaje en peso a la regionalidad del proyecto. La planta de Cabrero está ubicada en Ruta Q-50 Km 2, región del BioBio, a 440 kms de Santiago, el resto de las materiales adhesivos urea-formaldehído, adhesivo ureico y resinas melamínicas son manufacturados por proveedores importados. El porcentaje de materia prima que aporta a la regionalidad del producto se desglosa de acuerdo a la siguiente tabla:

Madera	79%
Resina	18%
Otros Químicos	3%

Se puede indicar que los productos MASISA pueden aportar 79% de Material Regional, siempre y cuando el proyecto se encuentre dentro de 500 millas (805.153 Km) considerando el punto más lejano (caso más desfavorable) de extracción (Región de Los Lagos o Región del Maule, según sea la ubicación del proyecto). Para este desglose de componentes, se ha considerado el escenario más desfavorable:

Densidad: 750 Kg/M3 (Rangos van desde PB de 450 Kg/m3 a un MDF de 750 Kg/m3 y en casos especiales de densidades algo más altas), siendo entonces un caso extremo relevante.  
Formato: 1,52 m x 2,44 m x 0.003 m  
Peso: 8,3 Kg

\*El % regional indicado corresponde al caso de un proyecto emplazado en Santiago. Según la ubicación del proyecto, se debe calcular las distancias desde la extracción y manufactura y no deben superar los 804 km (500 millas). El % Regional será variable según la ubicación del proyecto.  
\*Estos datos han sido provistos en el formato de una constancia (auto-declaración) por la Subgerencia de Investigación y Desarrollo Tecnológico.  
\*Se debe multiplicar el % de material regional que aporta, por el costo del producto. Los materiales regionales deben constituir al menos el 10-20% del costo total del valor de materiales en el proyecto.

Calcule la distancia a su proyecto con los datos indicados anteriormente para confirmar si este cumple con los requerimientos de distancia establecidos por el crédito.

Solicite a Masisa, certificado de regionalidad según la ubicación específica del proyecto así como las medidas y diseños de los tableros en conjunto con las facturas de acuerdo costo total de estos productos utilizados en su proyecto.



### 30% del costo total de materiales para IDC1

Si el proyecto logra un 30% del total de materiales con atributos de regionalidad, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP), según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales, dependiendo del proyecto.



### MATERIAL REGIONAL

CI	R-CI
MRc5	MRc5
1-2 pts	1-2 pts

Para certificaciones CI (Comercial Interior) y Retail CI, existen 2 opciones para cumplir con el crédito. La opción 1 requiere un mínimo de 20%, en un presupuesto combinado entre materiales de construcción y mobiliario, sea manufacturado dentro de un radio de 804 Km (500 millas). En este caso de excluye el requerimiento de extracción de materia prima dentro del radio 804 Km (500 millas) contemplado para NC, Sch y CS. La opción 2 para este mismo crédito exige cumplir la opción 1 y además usar un mínimo de 10%, en un presupuesto combinado entre materiales de construcción y mobiliario, sea atribuido a materiales y productos extraídos y manufacturados dentro del radio de 804 Km (500 millas). Los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa son manufacturados en la planta de Cabrero, ubicada en la región del BioBio. La planta de Cabrero está ubicada en Ruta Q-50 Km 2, región del BioBio, a 440 kms de Santiago.

Solicite a Masisa su certificado de regionalidad según las medidas y diseños de cada tablero y la factura con el costo total utilizado en su proyecto.



### 20% del costo total de materiales para IDC1

Si el proyecto logra un 20% del total de materiales con atributos de regionalidad tanto en lo referente a puntos de extracción como al lugar de manufactura, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP), según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales, dependiendo del proyecto.

NC: NEW CONSTRUCTION  
CS: CORE & SHELL  
S: SCHOOLS

CI: COMMERCIAL INTERIORS  
EBOM: EXISTING BUILDING OPERATIONS  
AND MAINTENANCE

HC: HEALTHCARE  
R-ID: RETAIL INTERIORS DESIGN  
R-NC: RETAIL NEW CONSTRUCTION



CALIDAD DEL AMBIENTE INTERIOR



INNOVACIÓN



PRIORIDAD REGIONAL



MATERIALES Y RECURSOS



SITIOS SUSTENTABLES



EFICIENCIA DEL AGUA



ENERGÍA Y ATMÓSFERA



NOTAS: Esta ficha fue elaborada con el fin de identificar el aporte del producto o sistema para su aplicación en proyectos que buscan la certificación LEED, basada en la v.3 2009 [Actualizada en Junio 2010].

Los créditos se obtienen con la totalidad de materiales del proyecto. La información de respaldo es de uso referencial. Solicite a la Empresa los documentos necesarios para su proyecto.

[info@chilegbc.cl](mailto:info@chilegbc.cl)



# FICHA DE PRODUCTO

CONTRIBUCIÓN A LA CERTIFICACIÓN LEED  
[www.portalverdechilegbc.cl](http://www.portalverdechilegbc.cl)

**MASISA**  
Tu mundo, tu estilo

Masisa S.A.  
Teléfono: 56 2 3506000  
Mail: [info@masisa.com](mailto:info@masisa.com)



## COMPRAS SUSTENTABLES – ALTERACIONES Y ADICIONES

EBOM  
MRc3  
1 pto

Si durante el periodo de performance (entre 3 meses y 2 años) del edificio existente, se llevan a cabo alteraciones y adiciones, los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa pueden aportar un porcentaje a la totalidad de materiales sustentables considerados para este crédito.

Los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa cumplen con los siguientes criterios de sustentabilidad:

- Al menos un 10% de contenido reciclado post-consumo y/o un 20% de contenido reciclado pre-consumo.
- Al menos un 50% de material procesado y extraído en un radio de 500 millas (800 kilómetros del proyecto).
- Al menos un 50% de madera certificada FSC®

Cada material permanentemente instalado puede recibir un aporte por cada criterio de sustentabilidad: los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa x 3.

Se deberá contar con el presupuesto de materiales de la obra (excluyendo mano de obra e instalaciones) en el cual se deberán calcular las incidencias de los atributos sustentables de cada material.

Solicite a Masisa su certificado de regionalidad según las medidas y diseños de cada tablero así como las certificaciones actualizadas de contenido reciclado y FSC® con su respectiva Cadena de Custodia de los productos. Esta información deberá complementarse con las facturas de compra correspondientes a cada proyecto.



### 95% del costo total de materiales para IDc1

Si el proyecto logra un 95% del total de compras sustentables para mobiliario, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP) según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales.



## MATERIALES Y PRODUCTOS DE ORIGEN SUSTENTABLE

HC  
MRc3  
1-4 pto

Los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa tienen atributos de sustentabilidad de contenido reciclado pre-consumo, regionalidad y madera certificada FSC®, los cuales pueden ser considerados para propósitos del cumplimiento de este crédito. Se debe alcanzar al menos un 10% (basado en costo) del presupuesto total de materiales de la obra (excluyendo mano de obra e instalaciones) en materiales con algún atributo sustentable. Cada 10% logrado por un atributo diferente otorga 1 punto.

Se deberá contar con el presupuesto de materiales de la obra (excluyendo mano de obra e instalaciones) en el cual se deberán calcular las incidencias de los atributos sustentables de cada material.



### 50% del costo total de materiales para IDc1

Si el proyecto logra un 50% del total de mobiliario y equipamiento médico con criterios de sustentabilidad, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP) según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales.



## MADERA CERTIFICADA

NC	CS	Sch	CI	EBOM	R-NC	R-CI	HC
MRc7 1 pt.	MRc6 1 pt.	MRc7 1 pt.	MRc7 1 pt.	N/A	MRc7 1 pt.	MRc7 1 pt.	N/A

Todos los productos Masisa cuentan con certificación FSC®. Todos sus productos tienen la misma cadena de custodia FSC bajo el número de certificación SGS – COC – 000687, certificado válido desde 18 de febrero 2014 hasta 15 de mayo 2015.

Solicite a Masisa la actualización de este certificado para validar su vigencia así como las facturas correspondientes al total de productos de madera instalados en su proyecto.



### 95% del costo total de materiales para IDc1

Si el proyecto logra un 95% del total de madera certificada, se puede optar a un punto extra por comportamiento ejemplar (EP) según la decisión del equipo de proyecto. El aporte de los tableros MDP, MDP Melamina, MDP Enchapado y MDP RH de Masisa no asegura la obtención de un punto pero puede contribuir a lograrlo en conjunto con otros materiales.

## Intención y requerimientos de los créditos



## MATERIALES Y RECURSOS

### /CONTENIDO RECICLADO

#### Intención

Incrementar la demanda de productos para el edificio que incorporen materiales con contenido reciclado, reduciendo así los impactos resultantes de la extracción y procesamiento de materiales vírgenes.

#### Requerimientos

Utilizar materiales con contenido reciclado, de tal manera que la suma del contenido reciclado de post consumo más ½ contenido reciclado de pre consumo constituya por lo menos el 10% ó 20% del costo total de materiales del proyecto.

10% = 1 Punto

20% = 2 Puntos

### /MATERIAL REGIONAL

#### Intención

Aumentar la demanda de materiales y productos de construcción extraídos y fabricados dentro de la región, con el objeto de apoyar el uso de recursos locales, y reducir los impactos ambientales asociados al transporte.

#### Requerimientos

Usar materiales y productos de construcción que hayan sido extraídos,

NC: NEW CONSTRUCTION  
CS: CORE & SHELL  
S: SCHOOLS

CI: COMMERCIAL INTERIORS  
EBOM: EXISTING BUILDING OPERATIONS  
AND MAINTENANCE

HC: HEALTHCARE  
R-ID: RETAIL INTERIORS DESIGN  
R-NC: RETAIL NEW CONSTRUCTION



CALIDAD DEL  
AMBIENTE INTERIOR



INNOVACIÓN



PRIORIDAD  
REGIONAL



MATERIALES Y  
RECURSOS



SITIOS  
SUSTENTABLES



EFICIENCIA  
DEL AGUA



ENERGÍA Y  
ATMÓSFERA



**NOTAS:** Esta ficha fue elaborada con el fin de identificar el aporte del producto o sistema para su aplicación en proyectos que buscan la certificación LEED, basada en la v.3 2009 [Actualizada en Junio 2010].

Los créditos se obtienen con la totalidad de materiales del proyecto. La información de respaldo es de uso referencial. Solicite a la Empresa los documentos necesarios para su proyecto.

[info@chilegbc.cl](mailto:info@chilegbc.cl)



# FICHA DE PRODUCTO

## CONTRIBUCIÓN A LA CERTIFICACIÓN LEED

[www.portalverdechilegbc.cl](http://www.portalverdechilegbc.cl)

**MASISA**  
Tu mundo, tu estilo

Masisa S.A.  
Teléfono: 56 2 3506000  
Mail: [info@masisa.com](mailto:info@masisa.com)

recolectados y recuperados, así como manufacturados, dentro de un radio de 804,6 Km (500 millas) a la redonda desde el sitio de construcción. Estos deben ser equivalentes, como mínimo, al 10 o 20 % del valor total de materiales. Si solo una fracción del producto o material es extraído, recolectado o recuperado y fabricado localmente, entonces solo ese porcentaje (por peso), puede contribuir al cumplimiento de este crédito.

### Requerimientos para CI y Retail CI

#### Opción 1:

Usar una combinación de materiales de construcción y mobiliario (CSI Division 12) que hayan sido manufacturados, dentro de un radio de 804,6 Km (500 millas) a la redonda desde el sitio de proyecto. Estos deben ser equivalentes, como mínimo un 20 % del valor total de materiales y mobiliario.

#### Opción 2:

IDEM Requisitos Nuevas Construcciones(NC), Núcleo y Envoltente (CS), Colegios (S) y Retail Nuevas Construcciones(R-NC) con requisito del 10% del valor total de materiales y mobiliario.

### /COMPRAS SUSTENTABLES - ALTERACIONES Y AMPLIACIONES

#### Intención

Reducir el impacto ambiental de calidad del aire de los materiales adquiridos para usar en la alteración o ampliación del edificio.

#### Requerimientos

Mantener un programa de compras sustentables para alteraciones, ampliaciones. Esto aplica solo a los materiales permanentes o semi-permanentes instalados el edificio. Cada compra debe realizarse dentro del período de performance para cumplir con el crédito.

### /MATERIALES Y PRODUCTOS DE ORIGEN SUSTENTABLE

#### Intención

Reducir la carga y el impacto ambiental de materiales y productos adquiridos para la construcción y mejoramiento de edificios.

#### Requerimientos

Un punto y hasta un máximo de 4, se otorgarán por cada 10% del costo total de todos los productos y materiales usados en el edificio (basado en costo). Si concreto o acero estructural son considerados dentro de este crédito, el proyecto deberá incluir al menos dos productos o materiales adicionales de CSI Master Format Divisions (otras que no sean 03 y 05) para obtener el primer punto. Del total del contenido reciclado, no más del 75% puede corresponder a acero o concreto. Al menos el 10% (por costo) de las compras de materiales permanentemente instalados, debe cumplir con atributos de sustentabilidad definidos en el crédito (consultar guía LEED for Healthcare v2009).

### /MADERA CERTIFICADA

#### Intención

Promover el manejo ambientalmente responsable de los bosques.

### Requerimientos

Usar un mínimo de un 50%(basado en costo) de materiales y productos de madera que esté certificada de acuerdo a los criterios y principios del Forest Stewardship Council (FSC®) para madera de construcción. Estos componentes incluyen como mínimo marcos estructurales, pisos, puertas de madera y terminaciones.

Incluir solo materiales instalados permanentemente en el proyecto.

Los productos de madera comprados para usos temporales (moldajes, protecciones, barandas, etc.) pueden ser incluidos a discreción del proyecto. Si alguno de estos materiales es incluido, todos deben ser incluidos en el cálculo. Si estos materiales son comprados para uso en proyectos múltiples, el equipo puede incluir estos materiales para sólo uno de ellos, a discreción. Los muebles pueden ser incluidos si éstos se incluyen consistentemente en el crédito MRc3 – Reutilización de Materiales a través del crédito MRc7 – Madera Certificada.



## INNOVACION

### /IDc1: INNOVACION EN DISEÑO

#### Intención

Proveer a los equipos de diseño y proyectos la oportunidad para alcanzar un rendimiento ejemplar por encima de los requisitos que establece el LEED y/o un rendimiento innovador en las categorías de edificios verdes no especificada por el sistema de certificación LEED.

#### Requerimientos

La certificación LEED otorga créditos de Innovación y Diseño por medio de 3 opciones. Una de ellas (vía 2) se logra cuando se excede el requisito de los créditos que consideran comportamiento ejemplar (EP=Exemplary Performance). El equipo de proyecto puede optar a un máximo de 3 puntos por EP por ésta vía, en la totalidad del proyecto.

### /IOc1: INNOVACION EN OPERACIONES

#### Intención

Proveer a los equipos de operación, mantención y mejoras del edificio la oportunidad de alcanzar beneficios medioambientales adicionales más allá de aquellos ya establecidos por Existing Buildings: Operations & Maintenance Rating System.

#### Requerimientos

La certificación LEED otorga créditos de Innovación en Operaciones por medio de 3 opciones. Una de ellas (vía 2) se logra cuando se excede el requisito de los créditos que consideran comportamiento ejemplar (EP=Exemplary Performance). El equipo de proyecto puede optar a un máximo de 3 puntos por EP por ésta vía, en la totalidad del proyecto.

NC: NEW CONSTRUCTION  
CS: CORE & SHELL  
S: SCHOOLS

CI: COMMERCIAL INTERIORS  
EBOM: EXISTING BUILDING OPERATIONS  
AND MAINTENANCE

HC: HEALTHCARE  
R-ID: RETAIL INTERIORS DESIGN  
R-NC: RETAIL NEW CONSTRUCTION



CALIDAD DEL  
AMBIENTE INTERIOR



INNOVACIÓN



PRIORIDAD  
REGIONAL



MATERIALES Y  
RECURSOS



SITOS  
SUSTENTABLES



EFICIENCIA  
DEL AGUA



ENERGÍA Y  
ATMÓSFERA



**NOTAS:** Esta ficha fue elaborada con el fin de identificar el aporte del producto o sistema para su aplicación en proyectos que buscan la certificación LEED, basada en la v.3 2009 [Actualizada en Junio 2010].

Los créditos se obtienen con la totalidad de materiales del proyecto. La información de respaldo es de uso referencial. Solicite a la Empresa los documentos necesarios para su proyecto.

[info@chilegbc.cl](mailto:info@chilegbc.cl)